

POISY



L'U.NIK



Entre **sérénité** et **dynamisme**

Vivre à Poisy, c'est s'offrir un cadre de vie paisible et verdoyant au contact des lacs et des montagnes, parfait pour les passionnés de nature et d'activités de plein air. À deux pas d'Annecy et de Genève, cette charmante commune haut-savoyarde allie tranquillité et proximité urbaine.

Ses nombreux services, son atmosphère chaleureuse et son réseau de transport optimisé en font un lieu privilégié pour les familles et les actifs en quête d'un équilibre entre bien-être, nature et opportunités professionnelles.

Idéalement située dans un environnement résidentiel, votre résidence L'Unik se trouve à quelques minutes des commerces, des écoles et des principaux axes routiers. Un cadre de vie recherché, où chaque instant est synonyme de confort et d'épanouissement.

Une résidence naturellement **unique**

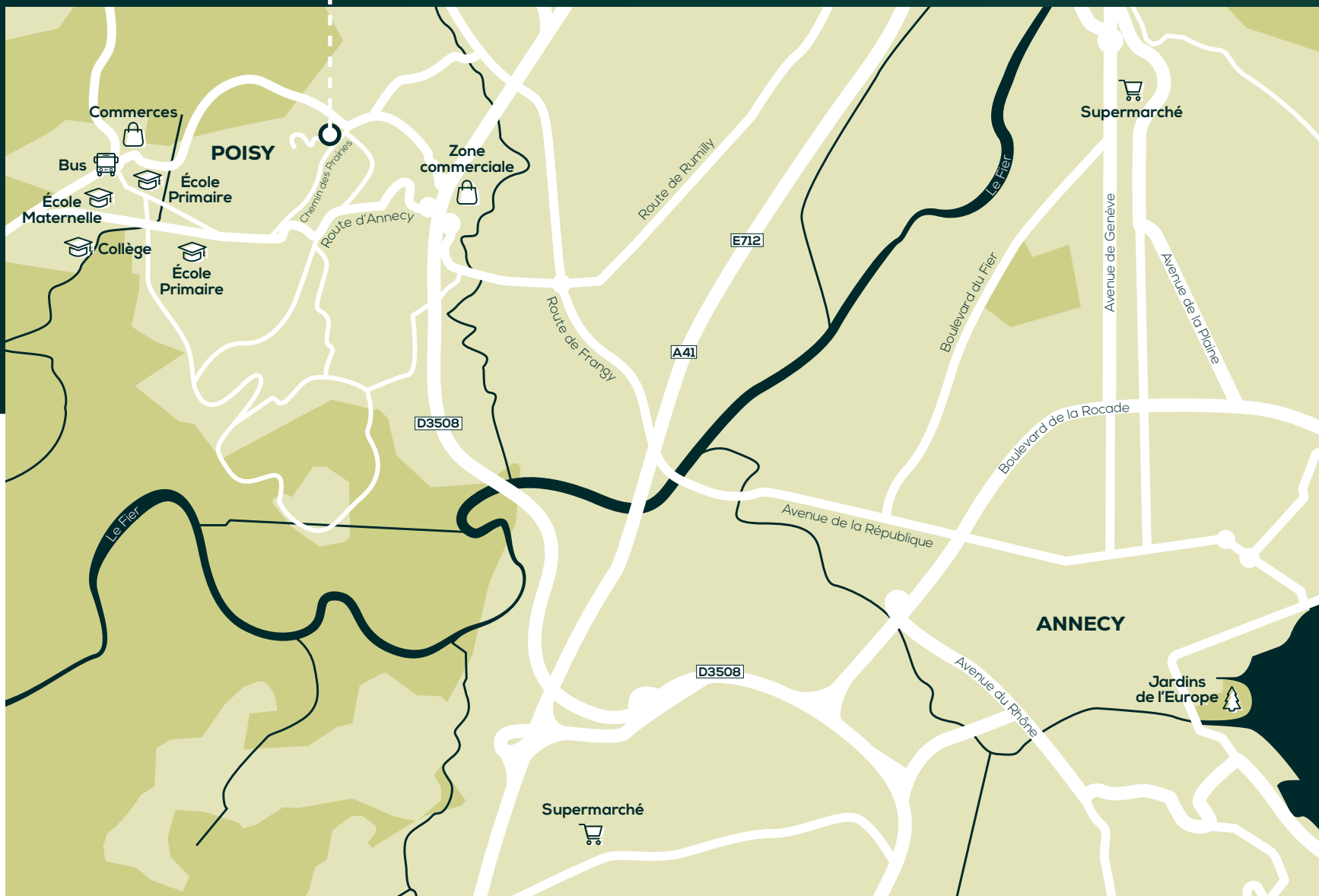
Conçue comme un havre de convivialité et de confort, la résidence L'Unik propose 32 logements, répartis entre 4 immeubles intimistes, 6 maisons jumelées et une maison individuelle. Épousant les pentes d'un vaste parc paysager, agrémenté de plantes locales, d'arbres fruitiers ou de prairies fleuries, la résidence offre des vues magnifiques sur la campagne et les montagnes. Alliant bois, métal et teintes claires, et entièrement clôturée, elle décline une architecture moderne et durable. Certaines toitures sont sublimes par des jacobines, apportant rythme et caractère à l'ensemble.

Chaque maison ou appartement, dont certains en duplex, profite de grands volumes et de finitions soignées. Des espaces de stationnement, un parking et des espaces vélos viennent compléter l'ensemble, répondant aux besoins actuels dans un cadre paisible. L'Unik est un lieu où chaque détail a été pensé sans oublier l'essentiel : la qualité de vie au quotidien.





L'UNIK



KP HABITAT
340 rue de l'Eygala
38430 Moirans

04 76 06 93 51
kp-habitat.fr

