

# L'AUTHENTIK

NOYAREY



## UN ENDROIT OÙ L'ON SE RENCONTRE ET OÙ IL FAIT BON VIVRE

**É** légante et contemporaine, cette résidence se compose de 25 logements dotés de larges terrasses ou de grands balcons, offrant une vue panoramique sur les massifs. Ses grandes pièces de vie et ses prestations témoignent d'une exigence de confort et de qualité.

Le pied de l'immeuble formera quant à lui le nouveau cœur-village de Noyarey, avec la création d'une nouvelle place et l'implantation de plusieurs commerces (épicerie, boulangerie, boucherie, coiffeur). Un lieu de vie où il fera bon vivre, se rencontrer et partager.

## DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

- Grandes terrasses et balcons
- Volets électriques
- Vidéophone
- Chauffage individuel au gaz
- Carrelage 40 x 40 cm
- Parquet dans les chambres
- Peinture lisse sur les murs et les plafonds
- Stationnements en sous-sol
- Local à vélos



# L'AUTHENTIK

NOYAREY

VIVRE AU PIED DU VERCORS,  
À 15 MIN DE GRENOBLE



## ENTRE NATURE ET URBANITÉ

À deux pas du centre-ville animé et convivial de Noyarey, la résidence L'AUTHENTIK se situe à proximité immédiate de toutes les commodités pour simplifier votre quotidien (écoles, bibliothèque, associations, restaurants, commerces...), mais aussi vous ressourcer (sentiers de randonnée, pistes cyclables, salle de spectacle, gymnase...).

La commune bénéficie d'un accès rapide aux principaux axes autoroutiers. Elle est aussi desservie par le réseau TAG.



RENSEIGNEMENTS & VENTE

**04 76 06 93 51**

[www.kp-habitat.fr](http://www.kp-habitat.fr)

