



Une résidence dans **l'air du temps**

Vous recherchez un appartement
au **calme** dans une petite commune
agréable à vivre entre Lyon et Grenoble ?
La nouvelle résidence **Iconik**
a été conçue pour vous !



Une réalisation :



Une vie à taille humaine

À deux pas du centre-ville de Saint-Étienne-de-Saint-Geoirs, animé d'un marché convivial et de petits commerces, la résidence Iconik se situe à proximité immédiate de toutes les commodités pour simplifier votre quotidien (école, collège, centre commercial...) et vous ressourcer (piscine, étang de Chanclau...).

Élégante et contemporaine, cette petite résidence se compose de deux bâtiments de deux étages, assortis d'un toit terrasse et d'un espace collectif végétalisé. Ses 31 appartements privilégient à la fois le confort, l'intimité et l'ouverture vers l'extérieur (généreuses terrasses et larges balcons en étages, jardins privatifs en rez-de-chaussée).

Iconik, une résidence pour vivre avec son temps.



Prestations :

31 appartements du T2 au T5

- Généreuses terrasses jusqu'à 73 m²
- Appartements avec jardin (jusqu'à 200 m²)
- Volets roulants électriques
- Chaudières individuelles gaz
- Carrelage 40 x 40 cm
- Parquet dans les chambres
- Meuble vasque dans la salle de bains
- Visiophone

Situation :

20 route de Grenoble
Saint-Étienne-de-Saint-Geoirs



KP HABITAT
340 rue de l'Eygala
38430 Moirans
04 76 06 93 51
kp-habitat.fr