



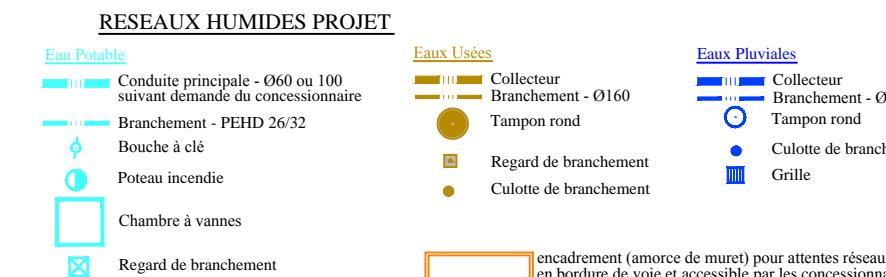
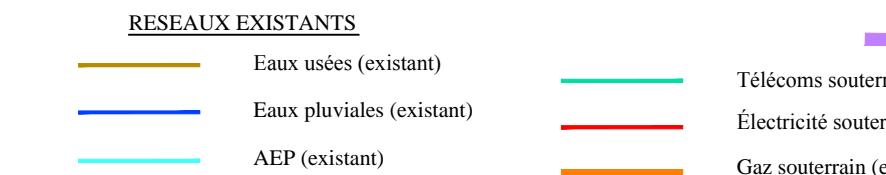
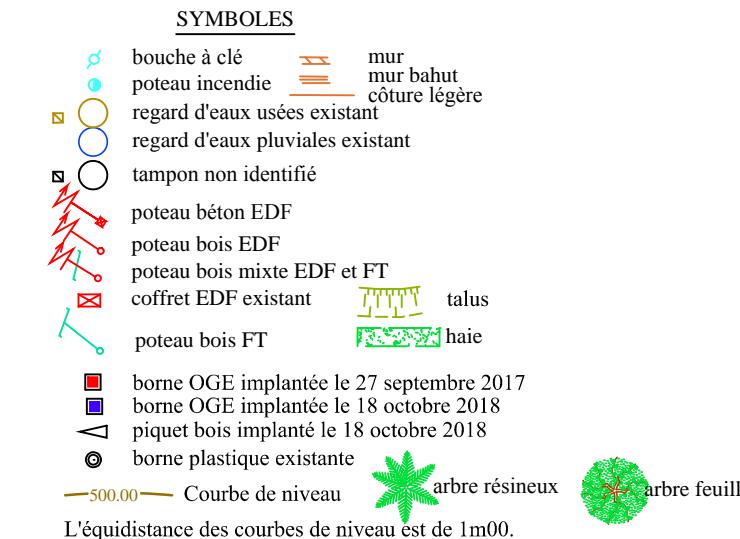
Lotissement "Le Clos de Villarcher"

Projet de plan de vente du lot n°9

Echelle : 1/200ème

Nota : La position des réseaux est indicative. Avant tous travaux, la position exacte des réseaux devra être donnée directement par les services concernés.
De plus, le fait de posséder ce document ne dispense en aucun cas de l'application du décret n°91-1147 du 14 octobre 1991 et de l'arrêté du 16 novembre 1994, relatifs aux Déclarations d'Intention de Commencement de Travaux (DICT).

Nota : Les limites parcellaires figurées sur ce plan résultent d'un agrandissement du plan cadastral. L'emplacement de ces limites est donc donné à titre indicatif et provisoire. Seuls une délimitation et un bornage contradictoire sur les lieux permettront d'arrêter définitivement ces limites.



Coordonnées planimétriques : système Lambert 93 CC45 rattachées par GPS (réseau Téria)

Coordonnées altimétriques : système IGN NGF 69 (altitude normale) rattachées par GPS (réseau Téria)

Nota : les altitudes de l'axe de la voirie indiquées sur ce plan sont les altitudes théoriques du permis d'aménager de la chaussée finie (projet)

Nota : les positions et les altimétries des réseaux projetés indiquées sur ce plan sont données à titre indicatif.

Nota : Les points de niveau correspondent à l'état des lieux avant les travaux de viabilité

périmètre du lot 9 - Parcèles 77p

VOIRIE ET SIGNALISATION

Amorce de muret

Arbre abattu

Altitude du projet

Finition voirie en enrobé

Espaces verts

Finition evergreen

Servitude de noue à créer grevant les lots 2, 8, 9 au profit du lotissement (évacuation eaux pluviales)

Servitude de tréfond (réseau d'eaux usées existant)

Servitude de tréfonds à créer grevant le lot 9 (fond servant) au profit du lotissement (fonds dominant)

Talus à créer

Accès aux lots imposés (un seul accès par lot)

Limite constructible des lots et cotations hors annexes, bassins, balcons, escaliers non cloisonnés, débords de toiture, auvents, oriels, pergolas et corniches

Limite de zonage au PLU

RESEAUX SECS PROJET

Electricité (Hors marché)

Réseau - TPC 1 novaplastic Ø110

Réseau - TPC 1 novaplastic Ø90

Coffret

Tampon rond

Regard de branchement

Culotte de branchement

Culotte de branchement

Conducteur

Branchem. - Ø160

Tampon rond

Regard de branchement

Conduite

Branchem. - Ø63

Câblette de terre

Téléphone

Réseau principal - 3x PVC Ø42.6/50

Branchem. - 2 x polyéthylène 35/43

LIT ou L1C

L2T ou L2C

Regard de branchement

Candélabre

Armoire de commande

Réseau - TPC 1 novaplastic Ø63 + Câblette de terre

